

AIDES AU RAVALEMENT DE FAÇADES



Subvention pour ravalement et économie d'énergie :
Formulaire Immeuble comprenant au moins 4 logements

N° DOSSIER :

.....

N° de la déclaration préalable ou du permis de construire :

■■ IMMEUBLE

Adresse de l'immeuble :
concerné par les travaux

Bâtiments concernés Réf. cadastrales :

Nb lots Nb logements Nb locaux commerciaux

■■ DEMANDEUR/MANDATAIRE

M. Mme Mlle

NOM Prénom

Adresse

Code Postal Ville Tél.

Etes-vous propriétaire bailleur ? oui non

N° lot du logement : Situation dans l'immeuble :

Revenu fiscal de référence : (moyenne des années n-2 et n-1)

Loyer de référence : (pour les propriétaires bailleurs, inférieur à 20€/m² valeur janvier 2013)

Statut du propriétaire : Copropriété Monopropriété { propriétaire unique
 indivision
 SCI

Nom du mandataire

Adresse

Code Postal Ville Téléphone

Nom du cabinet de Gestion

Qualité du demandeur : Propriétaire* Syndic professionnel*
 Syndic bénévole* Autre.....

Observations diverses :

* Un document attestant de la qualité de syndic professionnel ou bénévole, ou de la qualité de représentant d'une indivision sera fourni

■■ TRAVAUX

Type travaux envisagés : Ravalement façades sur rue, façades sur cour, pignons, travaux d'économie d'énergie (Rayer la mention inutile)

⇒ Précisez :

Montant total du devis :

Montant de la quote-part individuelle afférente au logement concerné :

■ ■ ENGAGEMENTS

Le mandataire a été désigné pour représenter la copropriété ou l'ensemble des co-indivisaires pour :

- remplir et signer le formulaire de demande de subvention ;
- être l'interlocuteur de la Ville de Vincennes dans le cadre du projet de travaux, pour recevoir la notification et en informer les propriétaires
- présenter les pièces justificatives de l'exécution des travaux.

Rappel des engagements :

- ne pas commencer les travaux avant d'avoir reçu la notification écrite des aides de la ville ;
- faire réaliser les travaux conformément au projet présenté, par des professionnels ;

Je reconnais :

- avoir pris connaissance du règlement d'attribution de la ville de Vincennes ;
- être informé que le non respect des engagements entraîne l'annulation de l'aide et le reversement des aides versées par la Ville.

Date :

Nom :

Prénom :

Signature du syndic ou du représentant de la copropriété

CADRE RÉSERVÉ A LA VILLE...

■ ■ SUBVENTION

Dossier déposé le :

Visite avant travaux, réalisée le Visa Urba :

■ ■ AVIS ATTRIBUTION SUBVENTION

Dépense subventionnable :

(montant des travaux subventionnables HT + honoraires de maîtrise d'œuvre correspondant)

Subvention attribuée pour le ravalement :

..... x 25 % = € (plafond : 60 000 € HT)

Subvention attribuée pour travaux d'économie d'énergie :

..... x 20 % = € (plafond : 20 000 € HT)

Recours à un architecte

..... x 50 % = € (plafond : 2 000 € HT)

Total Ravalement et travaux d'économie d'énergie = €

Avis favorable

Avis défavorable

Commission du :

Observations :

Le président de la commission,

■ ■ AVIS VERSEMENT SUBVENTION

Visite après travaux, réalisée le Visa Urba :

➔ travaux conformes travaux non conformes

Observations :

Montant de la subvention à verser : Commission du :

Versement de la subvention : Avis favorable Avis défavorable

Le Maire ou son représentant,

■ ■ PAIEMENT SUBVENTION

Dossier transmis au service finances le :

Subvention versée à : (NOM du bénéficiaire)

Virement effectué le :

AIDES AU RAVALEMENT DE FAÇADES



>> **Subvention pour surcoût architectural** (Restitution des modénatures, pose de volets bois ou persiennes métalliques, enfouissement et fixation des câbles...) **Formulaire immeuble comprenant au moins 4 logements**

N° DOSSIER :

.....

N° de la déclaration préalable ou du permis de construire :

■■ IMMEUBLE

Adresse :

Bâtiments concernés Réf. cadastrales :

Nb lots Nb logements Nb locaux commerciaux

■■ DEMANDEUR/MANDATAIRE

M. Mme Mlle

NOM Prénom

Adresse

Code Postal Ville Tél.

Etes-vous propriétaire bailleur ? oui non

N° lot du logement : Situation dans l'immeuble :

Statut du propriétaire : Copropriété Monopropriété

- propriétaire unique
- indivision
- SCI

Nom du mandataire

Adresse

Code Postal Ville Téléphone

Nom du cabinet de Gestion

Qualité du demandeur : Propriétaire unique* Syndic professionnel*
 Syndic bénévole* Autre.....

Observations diverses :

* Un document attestant de la qualité de syndic professionnel ou bénévole, ou de la qualité de représentant d'une indivision sera fourni

■■ TRAVAUX

Type travaux envisagés :

Les travaux suivants sont-ils envisagés ?

- Restauration des modénatures ou d'éléments architecturaux intéressants OUI NON
- Occultation OUI NON
- Enfouissement des réseaux câblés OUI NON

⇒ Précisez :

Montant total du devis (travaux de ravalement) :

Montant des travaux subventionnables :

⇒ Joindre le récapitulatif indiquant la clé de répartition du montant de travaux concernés, par lots d'habitation.

■ ■ ENGAGEMENTS

Le mandataire a été désigné pour représenter la copropriété ou l'ensemble des co-indivisaires pour :

- remplir et signer le formulaire de demande de subvention ;
- être l'interlocuteur de la Ville de Vincennes dans le cadre du projet de travaux, pour recevoir la notification et en informer les propriétaires
- présenter les pièces justificatives de l'exécution des travaux.

Rappel des engagements :

- ne pas commencer les travaux avant d'avoir reçu la notification écrite des aides de la ville ;
- faire réaliser les travaux conformément au projet présenté, par des professionnels ;

Je reconnais :

- avoir pris connaissance du règlement d'attribution de la ville de Vincennes ;
- être informé que le non respect des engagements entraîne l'annulation de l'aide et le reversement des aides versées par la Ville.

Date :.....

Nom :

Prénom :

Signature du syndic ou du représentant de la copropriété :

■ ■ SUBVENTION

Situation pour laquelle l'aide de la Ville au ravalement est sollicitée :

⇒ Aide à la réfection de travaux complémentaires, pour :

- Surcoût architectural (Restitution des modénatures, pose de volets bois, enfouissement et fixation des câbles...)
- Travaux d'économie d'énergie (isolation par l'extérieur)

Dossier déposé le :

Visite avant travaux, réalisée le Visa Urba :

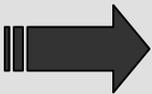
■ ■ AVIS ATTRIBUTION SUBVENTION

Dépense subventionnable :
(montant des travaux subventionnables HT + honoraires de maîtrise d'œuvre correspondant)

Subvention attribuée par la commune :

- Surcoût architectural, dont :
 - modénature:x 20 % = €
 - pose de volet bois:x 20 % = €
 - enfouissement et fixation des câbles :x 10 % = €
- Total Surcoût architectural = € (plafond : 15 000 € / lot)**

Subvention attribuée pour la réfection de travaux complémentaires =€



Avis favorable Avis défavorable

Commission du :

Observations :
.....

Le Maire ou son représentant,

■ ■ AVIS VERSEMENT SUBVENTION

Visite après travaux, réalisée le Visa Urba :

➔ travaux conformes travaux non conformes

Observations :

.....

Montant de la subvention à verser : Commission du :

Versement de la subvention : Avis favorable Avis défavorable

Le Maire ou son représentant,

■ ■ PAIEMENT SUBVENTION

Dossier transmis au service finances le :

Subvention versée à : (NOM du bénéficiaire)

Virement effectué le :

