



# UN PEU D' HISTOIRE...

En 1927, la Ville de Vincennes se dota d'un « *Office public d'habitations à Bon Marché* », dont la première réalisation fut la **création d'un nouveau quartier**, sur les 2.000 m<sup>2</sup> libérés par les anciens abattoirs. Le programme des architectes Henri Quarez et Gustave Lapostolle comprenait la création de **91 logements** au 25-27 rue de Lagny, dans l'axe

d'un square, sans cour fermée pour **favoriser l'aération** ; puis un second chantier de **67 logements** au Sud, avec la création de la rue Eugène-Blot.

Dès lors, le square Saint-Louis avait vocation, selon le maire Léon Bonvoisin, à **offrir un emplacement aux enfants** « *pour se récréer et prendre cet air dont ils ont tant besoin* ».

## L'EXISTANT

Prisé des familles, essentiel à la vie du quartier, le square Saint-Louis est marqué par sa conception ancienne. Il suit un **plan octogonal** très classique qui en structure les usages. Sont présents :

- des **jeux pour enfants** dédiés à différents âges sur plusieurs aires
- de la **culture potagère** dans les lisières gérée par l'association Les Jardins suspendus

Sur 1 294 m<sup>2</sup>, le square compte 488 m<sup>2</sup> de sols perméables, correspondant à la seule surface plantée ; côté arbres, quatre *Prunus serrulata* Hizakura y sont présents.





# UNE STRUCTURE REPENSAÉE

Le square sera remodelé suivant un **plan plus libre**, entouré d'une **lisière généreusement plantée** qui permettra aussi de créer une transition et une mise à distance vis-à-vis des logements en rez-de-chaussée sur son pourtour.

Au nord, la **présence du potager** est **renforcée** dans le square en créant un espace dédié, protégé par une haie fruitière, et qui sera confié à l'association Les Jardins suspendus, avec la meilleure orientation pour faire pousser les fruits et légumes.

**L'aire de jeux des petits** (nouveaux jeux) sera positionnée à l'est à la place des blocs

d'escalade ; des bancs seront mis à disposition des accompagnants. Le pourtour de cet espace sera **végétalisé** pour créer un lieu très accueillant avec des **arbustes florissants et parfumés**.

La structure « Arthur » existante sera conservée au sein du nouveau projet dans l'espace ludique des 6-12 ans.

Les **brumisateurs**, les **bancs** et la **table d'échecs** seront réemployés ; deux **tables de ping-pong** seront ajoutées.

L'éclairage sera rénové en LED.



# RENATURATION, ARBRES & DÉSIMPÉRMÉABILISATION AU CŒUR DU PROJET

La **rénovation** permet de désimperméabiliser la totalité du square (hors sol souple impératif sous la structure de jeu), avec un **écoulement des eaux** vers les espaces verts.

Des **réservoirs** stockeront les **eaux pluviales** qui seront **utilisées pour l'arrosage** des potagers.

La rénovation conserve les **quatre prunus** et **une quinzaine de nouveaux arbres** seront **plantés** : des *chênes*, des *amélanchiers*, des *poiriers* ornementaux, des *pommiers* à fleurs, un *figuier*...

Début des travaux : **avril 2023**

Durée : **3 mois**

